
04001190703950016



1285

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **119**

7 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1012076/805/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ναύπλιο για Αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 21.4.89 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 8/
28.2.89.

4. Την 1026431/268/0006Α'/2.3.94 (ΦΕΚ 154/Β/7.3.94) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εκτέλεση επειγόντων μουσειακών έργων (δημιουργία ενιαίου χώρου εκθέσεως ευρημάτων κ.λπ.) στο Ναύπλιο, έκτασης εμβαδού 373, 5 μ2 η οποία εικονίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α και με κλίμακα 1:100 στο από 22.9.1994 και με Α/Α 2659 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του ΤΑΠΑ το οποίο συνέταξε ο Θ. Καλαμπάκος και θεώρησε η Προϊσταμένη της Δ/νσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων, Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ. Αμικο Αρχιτέκτονας στις 4.10.1994.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Γρηγόριος, Σωτήριος και Μαρία Βίγγα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Θ. ΜΙΚΡΟΥΤΣΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Λαθέα Α» του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), και 7 (παρ. 1, 2 και 4), του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 2 του Ν. 947/1979 «Περί οικιστικών περιοχών» (Α' 169).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας ΟΚΧΕ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

6. Την 4941/514/1.2.1989 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμο Αχαρνών» (Ν. Αττικής) (Δ' 145) όπως τροποποιήθηκε με την 35876/1791/6.4.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 238) και όπως αναδημοσιεύθηκε με την 54299/2272/8.4.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 394).

7. Τις 89/1991, 555/1992, 621/1/1992, 621/2/92 και 87/1993 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών.

8. Τις 24/συν.30/1993 και 33/συν. 31/1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ανατολικής Αττικής.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Την 686/1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Λαθέα Α» του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής), με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, χώρων κοινόχρηστου πράσινου όπως φαίνεται στα τρία (3) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 100080/1994 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το προηγούμενο άρθρο.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους, της παραπάνω περιοχής, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ' 166).

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3), τεσσάρων (4) και πέντε (5) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου των οικοπέδων καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγουμένης παραγράφου απαιτείται όπως α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και β) τα οικόπεδα δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π. Διατάγματος (Δ' 284).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%).

4. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: έντεκα (11) μέτρα.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 21 Φεβρουαρίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

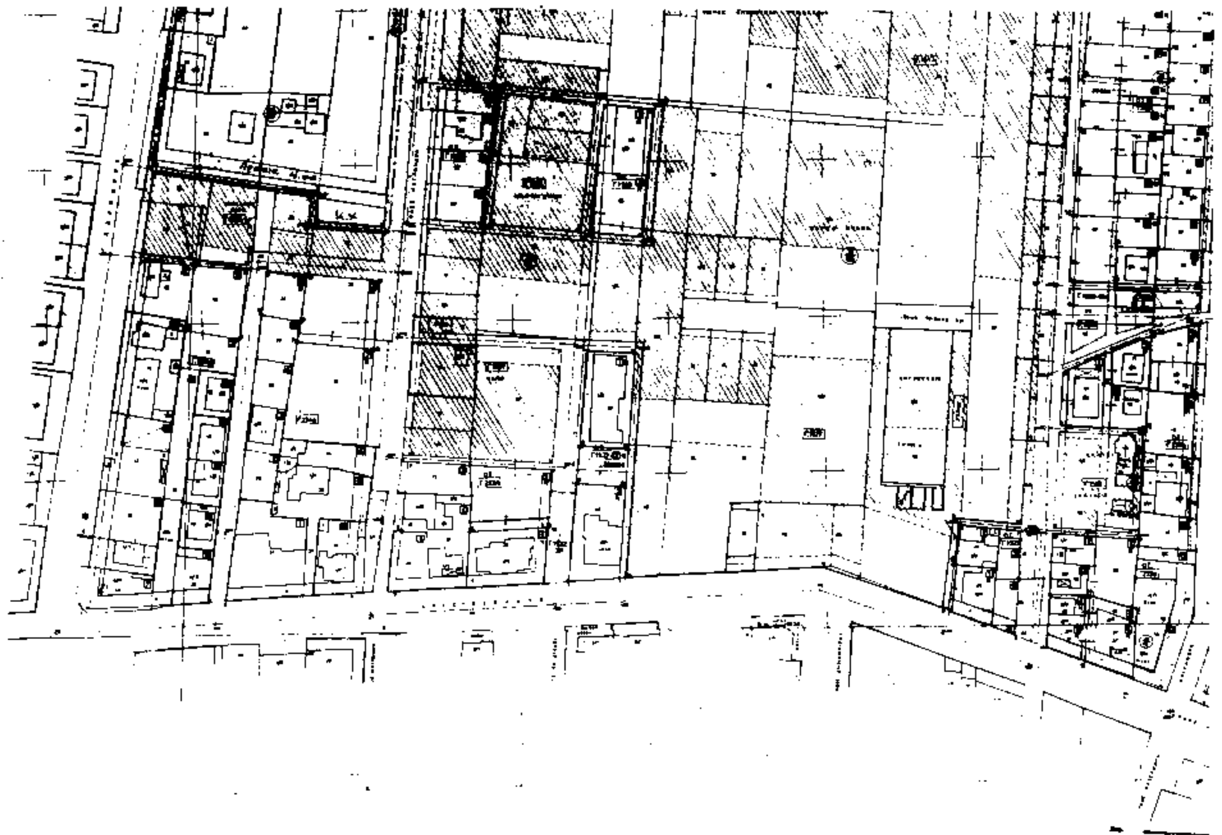
Ε.Π.Α.

Όρια Κεντρικής Περιοχής

Ρυμοτομική Γραμμή

Οικοδομική Γραμμή

Στοά



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνο
Εγκρίσεως πολεοδομικής ενότητας
Α' του Δήμου Αχαρνών
(Λαθέα)

7.2.1995
Ο
Δ/ντής
Γεώ. Αποστολάτος

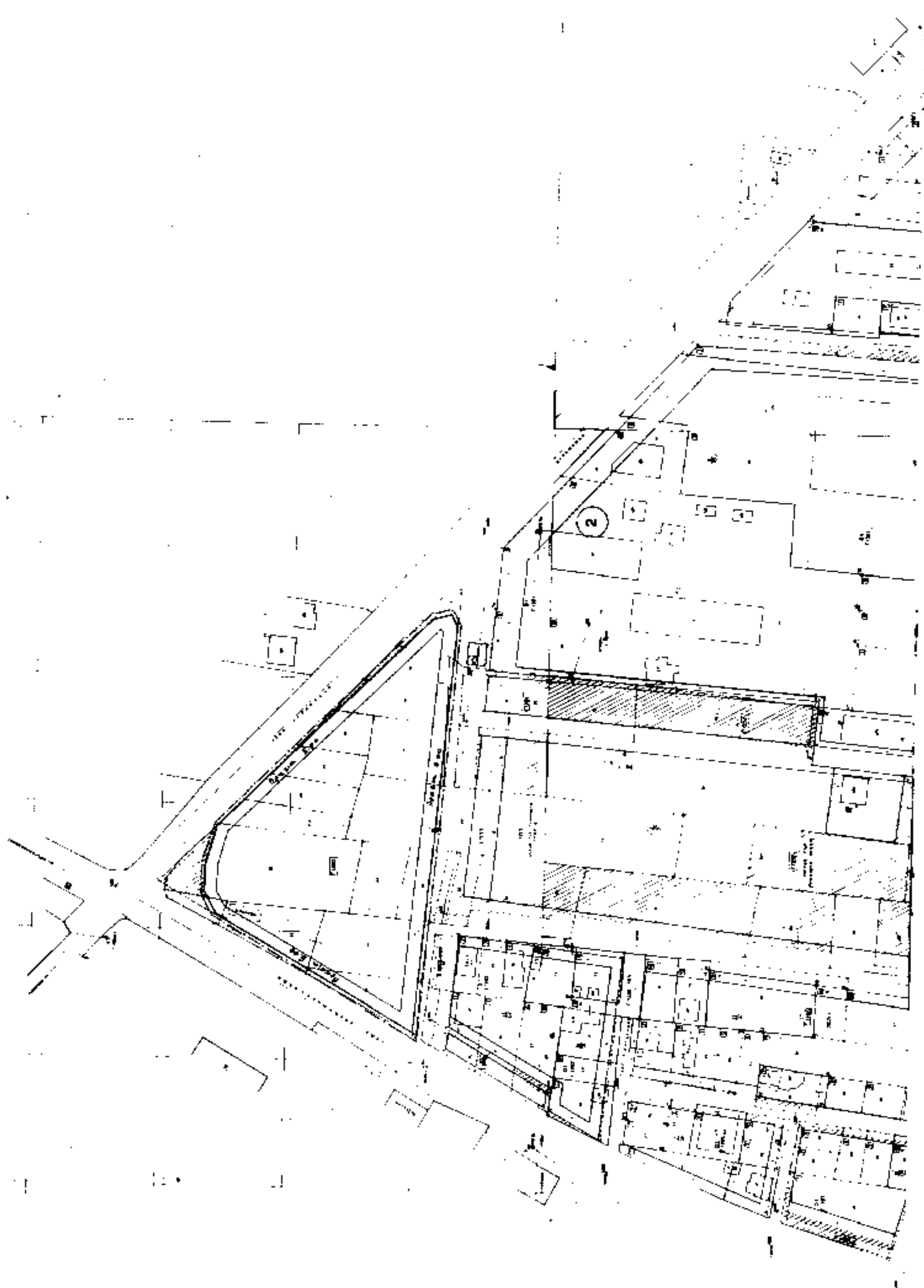
Αρ. φ. 45/95
Συν. σχ. 3

Όριο Πολεοδομικής Επέκτασης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

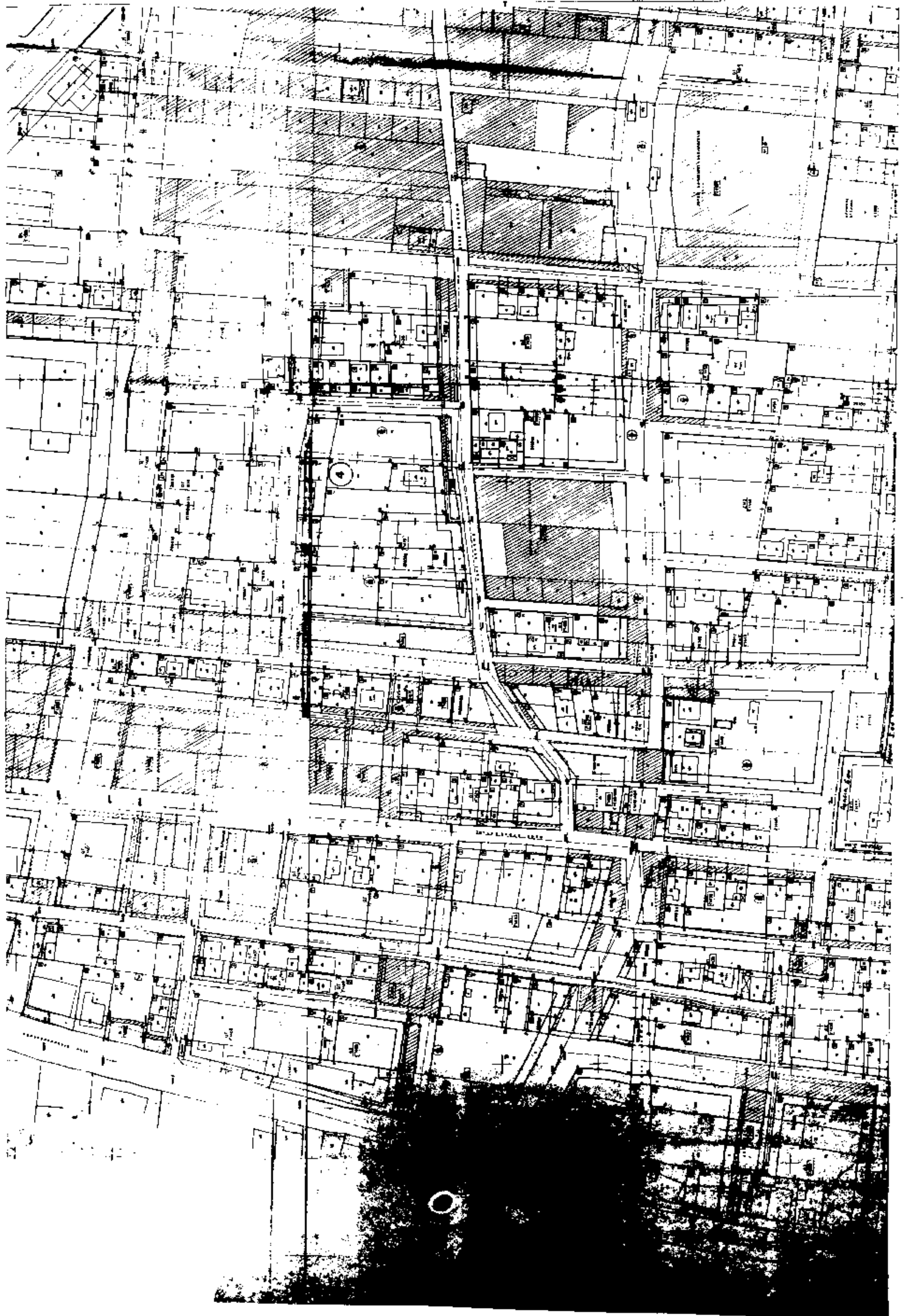
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΘΕΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΛΑΘΕΑ Α (ΤΜΗΜΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1992	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Ε.Π.Α
82 – 92



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΘΕΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΛΑΘΕΑ Α (ΤΜΗΜΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1992	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΘΗΝΑ 1995

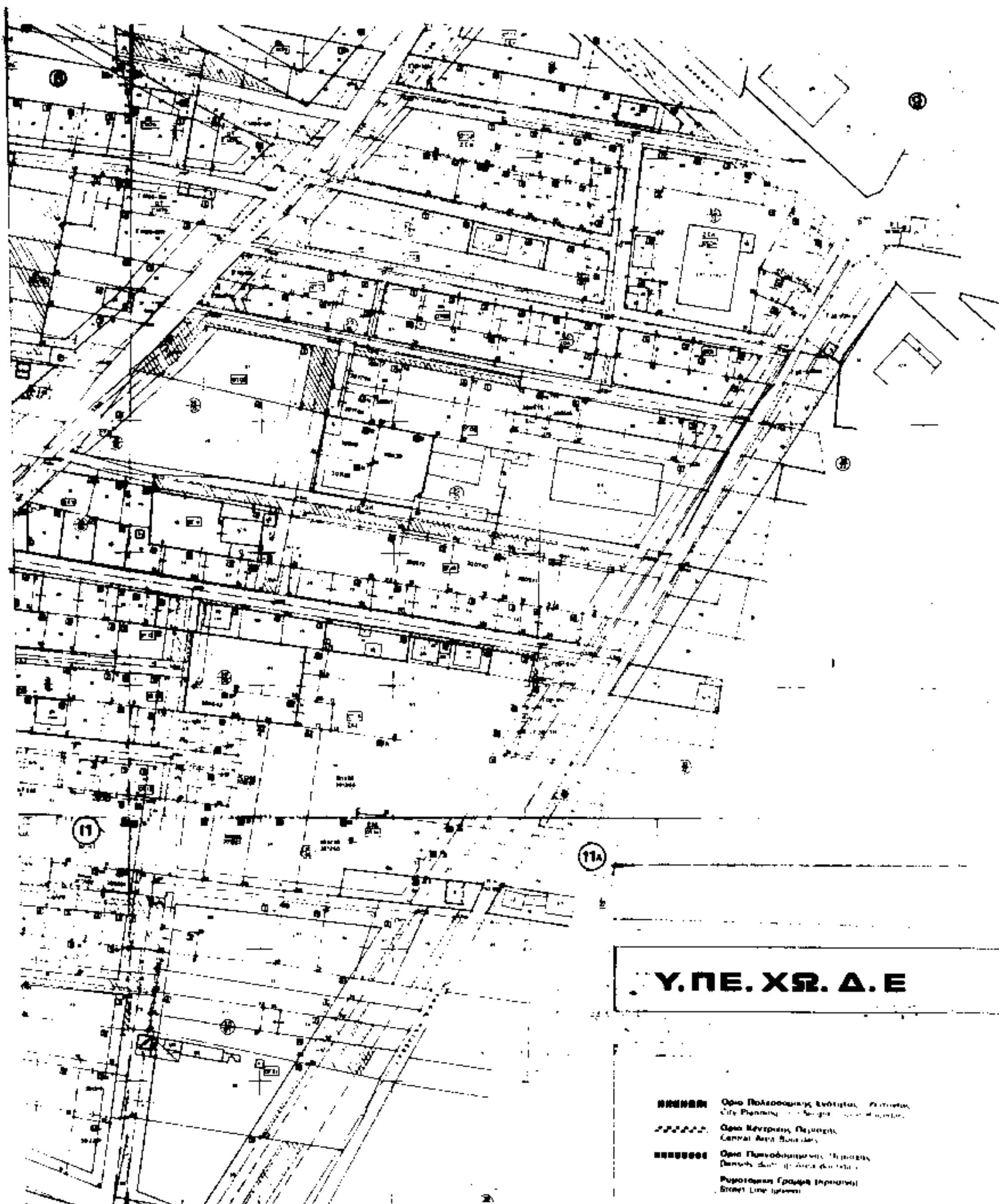
Δ/ντής

Γεω. Αποστολάτος

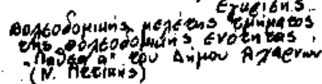
Αρ. 45/95

συν. σχ. 3




11
11Α
Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
Ε.Π.Α
82 – 92


13



Όριο Πολεοδομικής Επέκτασης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΘΕΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΛΑΘΕΑ Α (ΤΜΗΜΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1992	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 326 (3)

Ακύρωση της 3560/30.9.1993 (ΦΕΚ 1268/Δ/93) απόφασης Νομάρχη Θεσ/νίκης περί επανέγκρισης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. Μ. Αλεξάνδρου - Φιλιπ/λεως - Πανταζοπούλου - Ελ. Βενιζέλου - Ντούρμα.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 ΦΕΚ 47Α, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα ΦΕΚ 220Α και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α περί Γ.Ο.Κ.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70Α και ειδικώτερα του άρθρου 1 αυτού.

4. Την αριθ. 15335/1571/9.6.1978 απόφαση ΥΔΕ ΦΕΚ 387Δ χαρακτηρισμού χώρου Σχολείου στην διασταύρωση των οδών Βενιζέλου - Μ. Αλεξάνδρου - Πανταζοπούλου.

5. Το Π. Δ/γμα της 9.11.83 ΦΕΚ 744 Δ/12.12.83 τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αμπελοκήπων, επιβολής προκηπίου και καθορισμού όρων δόμησης του χώρου που καθορίσθηκε για Σχολεία με την Γ. 354740/1449/23.6.1983 απόφαση του ΥΧΟΠ ΦΕΚ 351Δ.

6. Την αρ. 2212/172/13.4.87 ΦΕΚ 333 Δ απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας που αφορά αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 10,575 τ.μ.

7. Την αρ. 3823/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, προσωρινής τιμής μονάδας αποζημιώσεως του απαλλοτριωμένου τμήματος 5.450,60 τ.μ. της Ανώνυμης Εταιρείας Φιλίππου Α.Ε.

8. Την αρ. 46933/2753/8.6.89 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ ΦΕΚ 410 Δ έγκρισης Γεν. Πολεοδ. Σχεδίου του Δ. Αμπελοκήπων.

9. Την αρ. 3512/90 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης άρσης αυτοδίκαια της απαλλοτρίωσης εμβ. 5450,60 τ.μ. της ιδιοκτησίας εταιρείας Φιλίππου Α.Ε. που είχε επιβληθεί με την αρ. 2222/172/13.4.87 αποφ. Υπουργού Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας ΦΕΚ 333 Δ/87 γιατί δεν καταβλήθηκε εμπρόθεσμα η προσδιορισθείσα αποζημίωση.

10. Την υπ' αρ. 654 Ατ. Γν. 1/10.2.1992 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Κράτους (Θεσ/νίκης) Παρασκευά Γεωργίου η οποία έγινε κατ' αρχήν αποδεκτή και από το Νομικό Σύμβουλο του Κράτους (ΥΠΕΧΩΔΕ) Ευτύχιο Κουρογένη, με το αρ. πρ. 1278/30.4.93/18.5.93 έγγραφο.

11. Το υπ' αρ. πρ. Γρ. Ν. 3142 οικ./20.8.93 έγγραφο του Νομάρχη Θεσσαλονίκης προς Γεν. Γραμματέα Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ με το οποίο ανατρέπεται επί της ουσίας το περιεχόμενο της υπ' αριθμ. 70704/2303/24.5.93 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ αλλά και του υπ' αριθμ. 668/5.3.92 εγγράφου του Οργανισμού Θεσσαλονίκης σε συνέχεια του οποίου εκδόθηκε και το υπ' αριθμ. 834/16.3.92 διευκρινιστικό έγγραφο του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

12. Το υπ' αριθμ. 56182/3899/2.11.89 έγγραφο της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με το χρόνο δέσμευσης οικοπέδων σε χώρους ειδικής χρήσης.

13. Την υπ' αριθμ. 3560/30.9.1973 ΦΕΚ 1268Δ/93 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης περί επανέγκρισης τροποποίησης του Ρ.Σ. του Δ. Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. Μ. Αλεξάνδρου - Φιλιππουπόλεως - Πανταζοπούλου - Ε. Βενιζέλου - Ντούρμα.

14. Το υπ' αριθμ. πρ. 3810/πε/23.2.95 έγγραφο του Οργανισμού Θεσσαλονίκης και επειδή:

1. Η επανέγκριση τρ/σης του Ρ.Σ. του Δ. Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. Μ. Αλεξάνδρου - Φιλιππουπόλεως - Πανταζοπούλου - Ε. Βενιζέλου - Ντούρμα με την υπ' αριθμ. 3560/30.9.93 ΦΕΚ 1268/Δ/93 απόφαση Νομάρχη είναι αντίθετη με τις κατευθύνσεις και τα αριθμητικά δεδομένα του εγκεκριμένου Ρ.Σ. του Δ. Αμπελοκήπων, εκφεύγει της αρμοδιότητας του Νομάρχη η έγκριση αυτή και συνεπώς εκδόθηκε από αναρμόδιο Διοικητικό Όργανο. (Αρ. 46933/2753/8.6.89 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ ΦΕΚ 410 Δ/89 έγκρισης Γ.Π.Σ. Δ. Αμπελοκήπων, αρ. Γρ. Ν. 3142 οίκοθεν /20.8.93 έγγραφο Νομάρχη Θεσσαλονίκης προς Γενική Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ, αρ. 654 Α. Γν. 1/10.2.92 Γνωμοδότηση Νομικού Συμβούλου του Κράτους αρ. 1278/30.4.93/18.5.93 έγγραφο Νομικού Συμβούλου του Κράτους, Π.Δ. 183/86 άρθρο 1 ΦΕΚ 70Α, αρ. πρ. 3810 πε/23.2.95 έγγραφο Οργανισμού Θεσσαλονίκης).

2. Η πράξη χαρακτηρισμού ακινήτου ως χώρου ειδικού προορισμού (σχολείο) είναι ανεξάρτητη από την πράξη κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, εκδίδονται δε από διαφορετικά διοικητικά όργανα και ανακαλούνται υπό διαφορετικές η κάθε μία προϋποθέσεις.

Εξ άλλου η υποχρέωση της Διοίκησης για έκδοση τυπικής πράξης που θα αναγνωρίζει τη δικαστικά βεβαιωθείσα αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης δεν συνεπάγεται αναγκαίως και υποχρέωση της Διοίκησης για έκδοση πράξης άρσης του χαρακτηρισμού.

Η υποχρέωση αυτή ανακύπτει μόνο εφ' όσον η δέσμευση του χώρου παραταθεί πέραν του ευλόγου χρόνου χωρίς να συντελεστεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση. Η πάροδος του ευλόγου χρόνου θα κριθεί κατά περίπτωση μετά από σχετική αίτηση του ιδιοκτήτη προς το αρμόδιο για την άρση του χαρακτηρισμού όργανο και σε περίπτωση άρνησης της Διοίκησης (όπως στην υπό κρίση περίπτωση) από το ΣΤΕ κατόπιν ασκήσεως αιτήσεως ακυρώσεως από τον ιδιοκτήτη (αρ. 654 Α. Γν. 1/10.2.92 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Κράτους - Θεσσαλονίκη - αρ. 1278/30.4.93/18.5.93 έγγραφο του Νομικού Συμβούλου του Κράτους - ΥΠΕΧΩΔΕ -, αρ. 56182/3899/2.11.89 έγγραφα Δ/νσης Νομοθετικού Έργου ΥΠΕΧΩΔΕ).

3. Με το υπ' αριθ. πρ. 3810 πε/23.2.95 έγγραφο του Οργανισμού Θεσσαλονίκης ανατρέπεται επίσης επί της ουσίας το περιεχόμενο των υπ' αριθ. 668/5.3.92 και 834/16.3.92 προηγουμένων εγγράφων του.

Δεδομένου δε ότι από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Ακυρώνουμε την υπ' αριθμ. 3560/30.9.1993 (ΦΕΚ 1268/Δ/93) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης περί επανέγκρισης τρ/σης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. Μ. Αλεξάνδρου - Φιλοππουπόλεως - Πανταζοπούλου - Ε. Βενιζέλου - Ντούρμα και θεωρούμε αυτήν ως ουδέποτε εκδοθείσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας οικοπεδικών τμημάτων στα Γιαννιτσά.

Με την υπ' αριθμ. 17.018/23.2.1995 πράξη του Συμβολαιογράφου Γιαννιτσών, Κων/νου Δεληγιάννη, η Χρυσούλα συζ. Περικλή Στάχταρη, το γένος Παναγιώτου Λαζαρίδη, κάτοικος Γιαννιτσών υπάλληλος τραπέζης, κατέθεσε σ' αυτόν το υπ' αριθμ. 12.948/14.2.1995 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Γιαννιτσών, από δραχμές 1.422.750, που αφορά αποζημίωση υπέρ του εικαζομένου ιδιοκτήτου ήτοι του Εμμανουήλ Τσιλικίδη του Αλεξάνδρου, κατοίκου Γιαννιτσών οδός Οπροπούλου, όπως προκύπτει από την με αριθμ. 7/1993 πράξη Τακτοποιήσεως και Αναλογισμού Αποζημιώσεων του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών, δια την προσκυρουμένη εις την ιδιοκτησία της οικοπεδική έκταση επιφανείας 34,30 μ2 με στοιχεία 4-7-8-5-4 και δια την ρυμοτομουμένη έκταση επιφανείας 6,35 μ2 με στοιχεία 8-9-10-5-8, αποζημίωση που καθορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 332/129.4/1994 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Γιαννιτσών με την οποία και καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των παραπάνω οικοπεδικών τμημάτων εις το ποσό των δραχμών 35.000 ανά μ2, και φέρομεν σε γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος και των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών την παραπάνω παρακατάθεση της αποζημιώσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Γιαννιτσών 7219340/23.2.95).

Γιαννιτσά, 23 Φεβρουαρίου 1995

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΡΗΓΟΡΗΣ Σ. ΛΑΓΟΜΑΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ